

Mẫu số: D26-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023 TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHƯỚC LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 78/TB-THADS

Phước Long, ngày 30 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO (lần 14)
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Ông Lê Văn Dài, sinh năm 1972 và bà Lê Thị Thu, sinh năm 1973, địa chỉ ấp Phước 3B, xã Vĩnh Phú Đông, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu.
- Ngân hàng Thương mại cổ phần Á Châu – Chi nhánh Bạc Liêu.

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Công văn số 136/DGTS ngày 24/10/2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu về việc thông báo kết quả đấu giá không thành.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại cổ phần Á Châu - Chi nhánh Bạc Liêu.

Người phải thi hành án: ông Lê Văn Dài, bà Lê Thị Thu, địa chỉ: ấp Phước 3B, xã Vĩnh Phú Đông, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu.

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất, diện tích đo đạc thực tế là 15.976,7 m² (Giảm 44m² so với diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp) thuộc thửa số 33, tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại ấp Phước 3B, xã Vĩnh Phú Đông, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu (nguồn gốc của ông Lê Văn Dài, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 593365 do Ủy ban nhân dân huyện cấp ngày 02/11/2012. Mục đích sử dụng đất: Đất chuyên trồng lúa nước.

- Giá khởi điểm là: 467.486.049 đồng (Bốn trăm sáu mươi bảy triệu bốn trăm tám mươi sáu nghìn không trăm bốn mươi chín đồng).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 101/2023/HĐDVĐGTS ngày 08/9/2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu để bán đấu giá tài sản của ông Dài, bà Thu nêu trên theo quy định của pháp luật. Sau khi ký kết hợp đồng Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu đã thực hiện đầy đủ các trình tự, thủ tục của pháp luật về đấu giá tài sản. Hết thời hạn đăng ký không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nên tài sản đấu giá không thành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về cách thức thực hiện nghĩa vụ thi hành án hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Phước Long (để k/s)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quốc Khen